



Klimafit und grün

Im *magdas* HOTEL Vienna City übernachten Gäste in einem klimafit gemachten ehemaligen Priesterwohnhaus aus den 1960er Jahren. In Zusammenarbeit mit BWM Architekten wurde Nachhaltigkeit bei der Renovierung (2020–22) konsequent mitgedacht. Seit 2023 trägt das Hotel das Österreichische Umweltzeichen und wurde im selben Jahr von PKF Hospitality als eines der besten nachhaltigen Hotels Europas ausgezeichnet.

Bienensummen statt Motorlärm. Hinter dem *magdas* HOTEL Vienna City wächst ein Garten wo früher betonierte Parkplätze waren. Diese Vision wurde Anfang 2022 mit Hilfe eines Crowdfundings und Freiwilligen der Wiener Universität für Bodenkultur umgesetzt. Die gesetzlich vorgeschriebenen 16 Parkplätze werden auf der gegenüberliegenden Straßenseite angemietet. Übernachtungsgäste, die umweltfreundlich mit Rad oder Bahn anreisen, erhalten einen Rabatt.

Tourismus möglichst klimaschonend. Das *magdas* HOTEL Vienna City wird von 18 Erdwärmesonden im Sommer gekühlt und im Winter geheizt. Die Photovoltaikanlage auf dem Dach gewinnt aus Sonnenstrahlen Strom, Spitzen werden mit Fernwärme und Ökostrom abgedeckt. Und weil Umweltschutz gesamtheitlich gedacht wird, wurden im gesamten Haus wassersparende WCs und Armaturen eingebaut. Die Teppiche auf den Zimmern sind aus Recyclat gefertigt und nahezu alle Leuchtmittel LED. Viele Möbel sind Vintage oder Upcycelt (mehr Infos im Factsheet [Upcycling Design](#)).



140

Meter tief ragen die 18 Erdwärmesonden in den Boden.



2

Liter Wasser werden durchschnittlich pro Spülgang gespart.



400

Pflanzen, Blumenzwiebeln und vier Bäume wurden im Garten gepflanzt.



85

Zimmer, zwei Seminarräume und das *magdas* LOKAL werden nachhaltig klimatisiert.